



INGURUMEN AHOLKULARITZA

# AUTORIZACIÓN AMBIENTAL ÚNICA: MEMORIA

MACI SCRAP, S.L.



## CONTENIDO DE LA SOLICITUD

DOCUMENTO	
Título: Autorización Ambiental Única	Código: A24/214
Destinatario: Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco	

DATOS DEL PROMOTOR		
Razón social: MACI SCRAP, S.L.		CIF: B56841059
Dirección razón social: Gudugarreta 10, pabellón 2		
C.P.: 20200	Municipio: Beasain	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Correo electrónico: info@macimetales.com		Teléfono: 943889549
Representante: [REDACTED]		D.N.I.: [REDACTED]
DATOS DEL EMPLAZAMIENTO OBJETO		
Dirección: Gudugarreta 12, E		
C.P.: 20200	Municipio: Beasain	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Correo electrónico: info@macimetales.com		Teléfono: 943889549

DATOS DE LA ENTIDAD EJECUTORA DEL DOCUMENTO		
Razón social: GEOLAN BEASAIN, S.L.		CIF: B20599163
Dirección razón social: Arranomendia 5, NBF Eraikina, 1.2. Bulegoa		
C.P.: 20240	Municipio: Ordizia	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Correo electrónico: geolan@geolan.eus		Teléfono: 943 885 067
Representante: [REDACTED]		DNI: [REDACTED]
DATOS DEL TÉCNICO REDACTOR DEL DOCUMENTO		
Nombre y apellidos: [REDACTED]		DNI: [REDACTED]
Titulación: Licenciada en Ciencias Ambientales		
Correo electrónico: ingurumena@geolan.eus		Teléfono: 943885067

## ÍNDICE

1. OBJETO.....	4
2. ALCANCE.....	5
3. ANTECEDENTES.....	5
4. NORMAS Y REFERENCIAS.....	7
5. PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA .....	8
5.1. DATOS GENERALES.....	8
5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES Y SUPERFICIES .....	9
5.3. DESARROLLO HISTORICO DE LA PARCELA.....	10
6. RESUMEN DE LA ACTIVIDAD .....	15
6.1. PROCESO PRODUCTIVO:.....	15
6.3. RECURSOS NATURALES, MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES.....	16
6.3.1. CONSUMO ENERGÉTICO.....	16
6.3.2. COMBUSTIBLES.....	16
6.3.3. CONSUMO DE AGUA .....	16
6.3.4. BALANCE DE MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES .....	16
6.4. MAQUINARIA E INSTALACIONES INDUSTRIALES.....	17
6.4.1. MAQUINARIA.....	17
6.4.2. INSTALACIONES.....	17
6.4.3. OFICINAS.....	18
6.4.4. ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS.....	18
7. SUELO.....	18
8. OTRA NORMATIVA SECTORIAL .....	20
8.1. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	18
8.2. RESPONSABILIDAD AMBIENTAL.....	20
9. DECLARACIÓN RESPONSABLE .....	22
10. AUTOR DEL PROYECTO .....	23

## 1. OBJETO

El objeto de este proyecto es presentar la actividad de comercio al por mayor de chatarra y productos de desecho desarrollada por MACI SCRAP, S.L. con CIF: B56841059, ubicada a efectos de notificaciones en Gudugarreta 10, pabellón nº2, en el término municipal de Beasain (Gipuzkoa), para la ordenación de las actividades con incidencia ambiental en el medio ambiente, según lo especificado en el punto 1 del *Artículo 19 de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi*.

### *Artículo 19. Regímenes de intervención ambiental*

*1. Las actividades e instalaciones públicas y privadas relacionadas en el Anexo I de esta ley quedan sometidas a los siguientes regímenes de intervención ambiental:*

*(...)*

*b) Las actividades e instalaciones del Anexo I.B, al régimen jurídico de autorización ambiental única.*

La actividad por realizar en la instalación objeto queda englobada bajo el epígrafe 1 y 2 del Anexo I.B. de la *Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi*:

*Anexo I.B. – Actividades e instalaciones sometidas a autorización ambiental única.*

*Siempre que se trate de actividades no incluidas en el apartado A de este Anexo I, se someterán a autorización ambiental única, las siguientes actividades e instalaciones:*

*2. – Actividades o instalaciones sujetas a autorización de tratamiento de residuos no peligrosos.*

Asimismo, quedan sometidos a evaluación de impacto ambiental simplificada los proyectos comprendidos en el Anexo II del *Real Decreto 445/2023, de 13 de junio, por el que se modifican los anexos I, II y III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*.



*Anexo II. - Proyectos sometidos a la evaluación ambiental simplificada regulada en el título II, capítulo II, sección 2.ª*

*Grupo 9. Otros proyectos.*

*b) Instalaciones de eliminación o valorización de residuos no incluidas en el anexo I, excepto la eliminación o valorización de residuos propios no peligrosos en el lugar de producción.*

*d) Almacenamiento de chatarra, incluidos vehículos desechados.*

Por lo tanto, la actividad de MACI SCRAP, S.L. queda sometida al régimen jurídico de Autorización Ambiental Única y, teniendo en cuenta el alcance de la actividad y los requisitos legales de aplicación, conforman la presente solicitud de Autorización Ambiental Única los siguientes documentos:

DOCUMENTO	CODIGO
Datos administrativos de la instalación	001-000
	
Autorizaciones sectoriales	003-000
Memoria	004-000
Planos	005-000
Planos ambientales	005-001
Descripción y cuantificación de emisiones al aire	008-000
Descripción y cuantificación de vertidos	014-000
Identificación de las fuentes de ruido y su intensidad	017-000
Descripción y cuantificación de residuos gestionados	021-000
Descripción y cuantificación de residuos producidos	021-001
Etiquetas de los RP producidos	021-002
Documentos de aceptación de los residuos: proceso productor	023-000
Documentos de aceptación de los residuos: proceso gestor	023-001
Justificación de la vía de gestión prevista	024-000
Reportaje fotográfico	027-000
Descripción de aéreas de almacenamiento	031-000
Envases y Residuos de envases	035-000

DOCUMENTO	CODIGO
Seguro de responsabilidad civil MAMB	036-000
Medidas preventivas y condiciones de funcionamiento en situaciones distintas a las normales	052-000
Manual de mantenimiento	053-000
Solicitud de informe de compatibilidad urbanística	054-000
Resumen no técnico	057-000
Informe de situación del suelo	058-000
Estudio simplificado de impacto ambiental	202-000

## 2. ALCANCE

El alcance del presente proyecto es presentar la repercusión ambiental de la actividad de gestión de residuos no peligrosos a realizar en las instalaciones de MACI SCRAP, S.L. ubicadas en el Polígono Industrial Gudugarreta, nº 12, pabellón E, en el término municipal de Beasain (Gipuzkoa).

## 3. ANTECEDENTES

Las necesidades de la empresa MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L., han hecho preciso la ampliación de la superficie para el almacenamiento de residuos clasificados y/o procesados, por lo que MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L., ha ocupado la nave industrial objeto del presente proyecto, sita en el Polígono Industrial Gudugarreta 12, E de Beasain (Gipuzkoa), además de disponer de la instalación ya autorizada en el nº 10 del mismo Polígono Industrial, con el número de autorización EUX/ 012/08.

Por otra parte, la mercantil, MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L., ha llevado a cabo recientemente una reestructuración organizativa. De forma que, el 20 de diciembre de 2023, mediante escritura autorizada por la Notaria de Tolosa, Dña. Valentina Montero Vilar, MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L. constituyó una nueva sociedad denominada MACI SCRAP, S.L., a través de la aportación de su rama de actividad dedicada al comercio al por mayor de residuos férreos y no férreos.

En este proceso, MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L. transfirió a MACI SCRAP, S.L. su posición contractual en todos los contratos relacionados con la división de patrimonio atribuida a esta nueva sociedad. Además, todos los derechos, trabajadores, maquinaria y licencias necesarias para ejercer dicha actividad fueron también transferidos a MACI SCRAP, S.L.

Siendo así, MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L. se mantiene como la sociedad matriz del grupo y actúa como administradora única de MACI SCRAP, S.L.

Quedando MACI RECUPERACIÓN DE METALES, S.L. como la propietaria de las fincas donde MACI SCRAP, S.L. lleva a cabo sus actividades.

La actividad principal de MACI SCRAP, S.L., en el pabellón objeto de este proyecto, consiste en el almacenamiento y la compra-venta de materiales metálicos. No se lleva a cabo ningún tipo de transformación de los materiales; y el proceso productivo se limita al transporte, clasificación, almacenamiento y, finalmente, al envío de los materiales.

A continuación, se enumeran las autorizaciones sectoriales históricas de las que dispone la instalación. Se adjuntan en el documento codificado como 003-000.

LICENCIA/PERMISO	SITUACIÓN ACTUAL	FECHA DE OTORGAMIENTO	OBSERVACIONES – DOC. RELACIONADO
Licencia de actividad	<input type="checkbox"/> Aprobada <input checked="" type="checkbox"/> En trámite <input type="checkbox"/> No tramitada	-	Con fecha de 23 de octubre de 2015, se presenta en el Ayuntamiento de Beasain el proyecto de Comunicación previa de actividad clasificada.
Licencia de primera ocupación	<input checked="" type="checkbox"/> Aprobada <input type="checkbox"/> En trámite <input type="checkbox"/> No tramitada	13/01/2016	-
Autorización de vertido a colector	<input type="checkbox"/> Aprobada <input checked="" type="checkbox"/> En trámite <input type="checkbox"/> No tramitada	26/09/2024	-
Concesión aprovechamiento de aguas	<input type="checkbox"/> Aprobada <input type="checkbox"/> En trámite <input checked="" type="checkbox"/> No tramitada	-	No procede
Canon de agua del aprovechamiento de aguas	<input type="checkbox"/> Aprobada <input type="checkbox"/> En trámite <input checked="" type="checkbox"/> No tramitada	-	No procede
Informe preliminar de situación de suelo	<input checked="" type="checkbox"/> Presentado <input type="checkbox"/> En trámite <input type="checkbox"/> No tramitado	Septiembre - Octubre 2024	-

#### 4. NORMAS Y REFERENCIAS

La principal normativa ambiental que le será de aplicación, teniendo en cuenta la actividad a desarrollar, y sin tener en cuenta la normativa sectorial identificada en otros documentos que forman parte de la presente AAU:

##### Actividad

- *Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi*
- *Ley 7/2012, de 23 de abril, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE, de 12 de diciembre, del Parlamento Europeo y del Consejo, relativa a los servicios en el mercado interior.*
- *Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre los vehículos al final de su vida útil y por el que se modifica el Reglamento General de Vehículos, aprobado por el Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.*

##### Incendios

- *R.D. 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico de Seguridad en caso de incendios, y modificado por el R.D. 732/2019, de 20 de diciembre*
- *R.D. 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.*
- *Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.*
- *ORDEN de 14 de marzo de 2023, de la Consejera de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente, por la que se desarrollan determinados aspectos en el ámbito de las instalaciones de protección contra incendios reguladas por Real Decreto 513/2017.*

##### Tramitaciones

- *Decreto 4/2020, de 21 de enero, por el que se deroga el Decreto 183/2012, de 25 de septiembre, por el que se regula la utilización de los servicios electrónicos en los procedimientos administrativos medioambientales, así como la creación y regulación del registro de actividades con incidencia medioambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco.*
- *Decreto 91/2023, de 20 de junio, de atención integral y multicanal a la ciudadanía y acceso a los servicios públicos por medios electrónicos.*

##### Responsabilidad ambiental

- *Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental*
- *Real Decreto 2090/2008, de 22 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo parcial de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental*
- *Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio, por la que se establece el orden de prioridad y el calendario para la aprobación de las órdenes ministeriales a partir de las cuales será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria, previstas en la disposición final cuarta de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental*
- *Orden APM/1040/2017, de 23 de octubre, por la que se establece la fecha a partir de la cual será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria para las actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, clasificadas como nivel de prioridad 1 y 2, mediante Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio, y por la que se modifica su anexo*

## 5. PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA

### 5.1. DATOS GENERALES

A continuación, se muestra una tabla donde se resumen los datos administrativos de la instalación:

DATOS DE LA ENTIDAD		
Razón social: MACI SCRAP, S.L.		CIF: B56841059
Dirección razón social: Gudugarreta 10, Pabellón 2		
C.P.: 20200	Municipio: Beasain	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Representante: [REDACTED]		D.N.I.: [REDACTED]
DATOS DEL CENTRO OBJETO DE LEGALIZACIÓN		
Denominación del centro: MACI SCRAP GUDUGARRETA 12 E		
NIRI: -		NIMA Centro: 2000980612
Dirección: Gudugarreta 12, E		
C.P.: 20200	Municipio: Beasain	Territorio Histórico: Gipuzkoa
Correo electrónico: info@macimetales.com		Teléfono: 943889549
Sistema de Coordenadas aproximadas (UTM 30-ETRS89):		X: 563600.126 Y: 563600.126
ACTIVIDAD		
Actividad principal: Comercio al por mayor de chatarra y productos de desecho.		
Actividad industrial principal (CNAE 2009): 5157		
Actividad secundaria: -		
Actividad industrial secundaria (CNAE 2009): -		
Personal destinado a nueva actividad (secundaria): -		
Días de trabajo año: Se establece un calendario laboral de 1.738 horas/anuales, desarrolladas a lo largo de aproximadamente 220 días/año.		
Horas de funcionamiento de la planta: 8 horas / día		



5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES Y SUPERFICIES

La instalación se divide en dos partes diferentes según las características principales de la edificación. Por un lado, está la edificación cerrada, y por el otro, la edificación abierta.

La edificación cerrada cuenta con una planta baja y dos entreplantas, dedicadas tanto al uso industrial como al administrativo. En total, la edificación cerrada tiene una superficie construida de 494 m². La entreplanta está destinada a oficinas y aseos. La edificación abierta, es decir, adosada a la anterior por el oeste, tiene una fachada abierta (campa), al sur. Está construida con una única planta baja de aproximadamente 778,00 m², una cubierta metálica con paneles de chapa de cubrición y aislamiento y en su totalidad, está destinada a uso industrial.

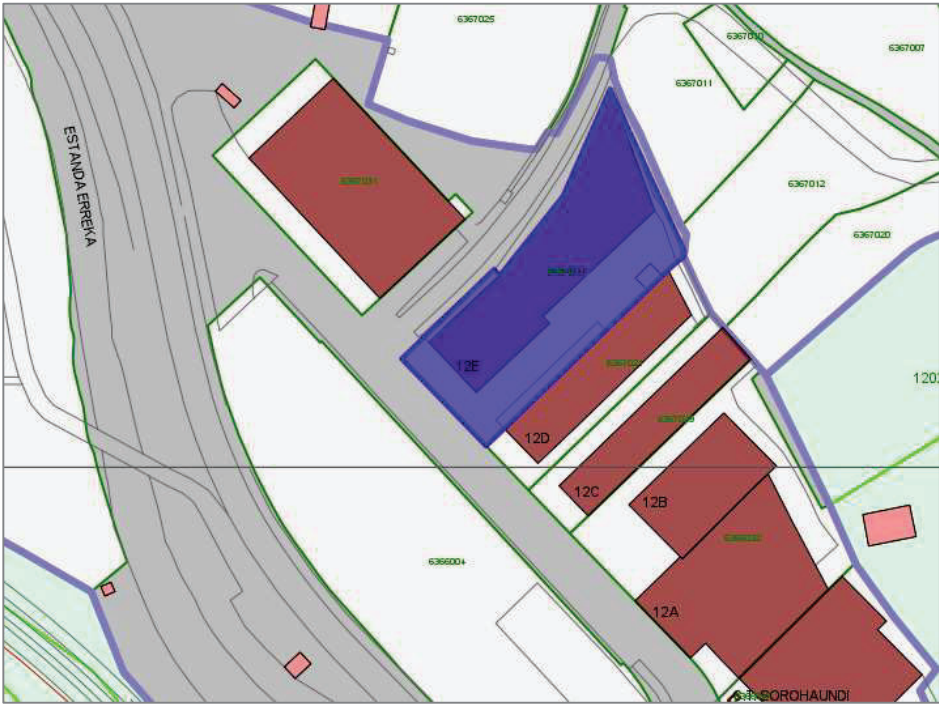


Imagen de la parcela catastral donde se sitúan las instalaciones objeto. Fuente: Gipuzkoako Katastroa. Gipuzkoako Foru Aldundia.

Según la información catastral obtenida las características de la edificación construida en la parcela son las siguientes:

PARCELA	PORTAL	SUPERFICIE (m²)	DESTINO EDIFICACIÓN	NÚMERO EDIFICACIONES	AÑO CONSTRUCCIÓN
6119951 X	012E	494	Industrial	3	2003

A continuación, se describen los recintos que conforman la nave.

ZONA	SUPERFICIE (m²)
PLANTA BAJA	
Edificación Cerrada	
Zona Administrativa	47,68
Zona Almacén	446,32
Edificación abierta	778,00
ENTREPLANTA 1º: EDIFICACIÓN CERRADA	
Zona Administrativa	150,86
ENTREPLANTA 2º: EDIFICACIÓN CERRADA	
Zona Administrativa	150,49

### 5.3. DESARROLLO HISTORICO DE LA PARCELA

Con anterioridad a la construcción del edificio en el cual se ubican las instalaciones de MACI SCRAP, S.L., el uso del suelo era agroforestal tal y como puede observarse en la fotografía aérea correspondiente al año 1984-1985. A continuación, se marca de rojo en cada fotografía el emplazamiento objeto del presente informe preliminar de la situación del suelo.



*Fotografía aérea correspondiente al año 1984-1985 Fuente Visor Geo Euskadi.*



*Fotografía aérea correspondiente al año 1991. Fuente Visor Geo Euskadi.*

No es hasta el año 2001 cuando se empiezan a hacer modificaciones en el terreno, y tal y como puede observarse en la ortofotografía de ese mismo año, es cuando comienzan a realizarse los primeros movimientos de tierras para la construcción de la nave que se conoce en la actualidad.





*Fotografía aérea correspondiente al año 2001 Fuente Visor Geo Euskadi.*



*Fotografía aérea correspondiente al año 2004 Fuente Visor Geo Euskadi.*

Atendiendo a la información arrojada por las fotografías aéreas comprendidas entre los años 2002 y 2005, la nave quedó construida en ese periodo.

Según las informaciones consultadas, en el año 2004 las instalaciones fueron ocupadas por la empresa SAMEN GIPUZKOA, S.L, dedicada a actividades de impresión.



*Fotografía aérea correspondiente al año 2006. Fuente Visor Geo Euskadi.*



*Fotografía aérea correspondiente al año 2010. Fuente Visor Geo Euskadi.*





*Fotografía aérea correspondiente al año 2012 Fuente Visor Geo Euskadi.*



*Fotografía aérea correspondiente al año 2014 Fuente Visor Geo Euskadi.*

En el año 2015 es cuando se empieza a construir una ampliación en el emplazamiento, de forma que para el año 2016, la nave cuenta con una superficie porticada, tal y como puede verse en las siguientes imágenes.



*Fotografía aérea correspondiente al año 2015 Fuente Visor Geo Euskadi.*

Tal y como puede observarse en el resto de fotografías aéreas de los siguientes años, no se producen cambios relevantes en las instalaciones que configuran el polígono industrial, más allá de las actuaciones de mantenimiento de las instalaciones de las naves ya existentes.



*Fotografía aérea correspondiente al año 2020 Fuente Visor Geo Euskadi*



## 6. RESUMEN DE LA ACTIVIDAD

### 6.1. PROCESO PRODUCTIVO:

Tal y como se ha comentado anteriormente, el objetivo de esta memoria radica en solicitar la autorización de la actividad que se desarrolla en las instalaciones objeto de MACI SCRAP, S.L., las cuales consisten en el almacenamiento y clasificación de residuos metálicos.

A continuación, se describe el proceso productivo de MACI SCRAP, S.L.:

- Transporte:

La empresa productora se encarga de colocar la chatarra en contenedores dentro de sus instalaciones. El pesaje se realiza generalmente en las instalaciones de la empresa productora antes de su transporte. Si no es posible pesar el residuo en el lugar de origen, la empresa cuenta con una báscula en el acceso a las instalaciones donde se hace el pesaje al recibir el material.

Este protocolo asegura que la chatarra sea medida con precisión antes de su transporte o en el punto de entrada a la instalación, lo que facilita un adecuado control del residuo.

- Clasificación y almacenamiento:

El material se lleva a las instalaciones y se clasifica según su tipo o naturaleza. Una vez clasificado, se almacena hasta que se realice su envío.

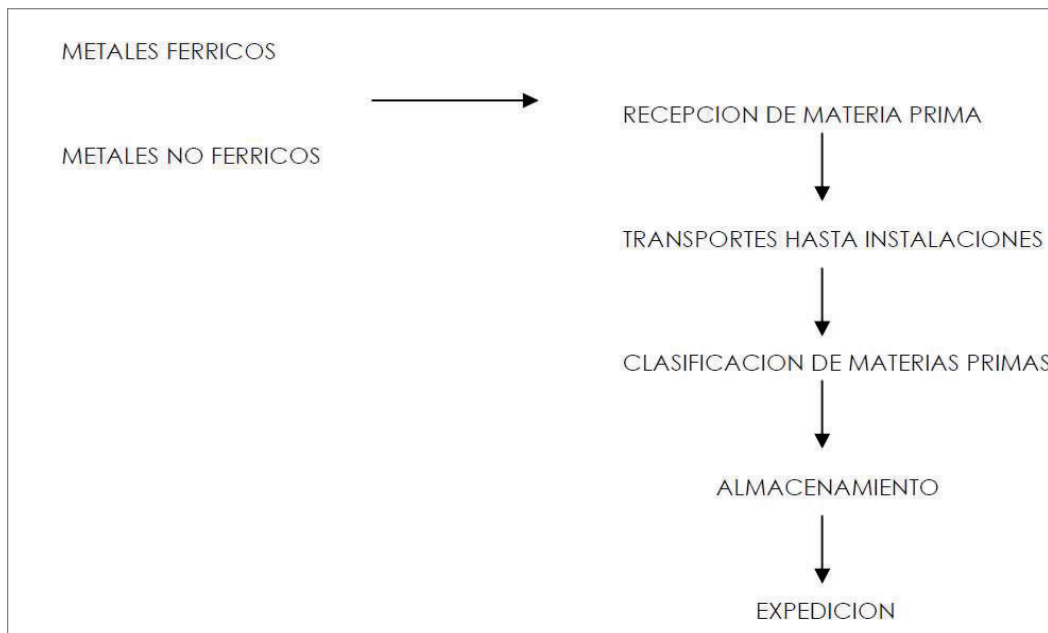
La chatarra no sufre ninguna transformación durante este proceso, excepto en el caso de piezas de gran tamaño., las cuales son cortadas con una cizalla para facilitar su manejo y almacenamiento.

- Envío:

La empresa almacena el material hasta obtener la cantidad deseada para luego ser enviada al valorizador final.

Los residuos objeto de autorización y las operaciones de valorización que se estima realizar a los residuos gestionados se describen en el documento 021-000.

A continuación, se presenta un diagrama de flujo del proceso productivo:



*Diagrama del proceso productivo*

## 6.2. RECURSOS NATURALES, MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES

### 6.2.1. CONSUMO ENERGÉTICO

La principal fuente de suministro de energía que se utiliza en MACI SCRAP, S.L. es la energía eléctrica. Este consumo está vinculado tanto a proceso de producción como a procesos auxiliares de las instalaciones como son la iluminación o uso de maquinaria.

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	ESTADO	CONSUMO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Electricidad	General	-	4315 kw	Suministro de red eléctrica	-

### 6.2.2. COMBUSTIBLES

La instalación dispone de un depósito de gasoil, destinado al abastecimiento de combustible de la maquinaria. Se trata de un depósito de gasoil metálico de 1.000 l de capacidad, el cual se encuentra ubicado en el interior de la nave en la zona del taller de reparaciones.

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	CONSUMO	ESTADO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Gasoil	Repotaje de maquinaria (Cizalla, pala cargadora y carretilla)	12.000 l	Líquido	A granel	Depósito aéreo de 1.000 litros ubicado en el interior de las instalaciones

### 6.2.3. CONSUMO DE AGUA

La instalación se abastece de agua a través de captación de la red municipal, utilizada principalmente para las instalaciones sanitarias.

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	CONSUMO	ESTADO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Agua	Para uso sanitario	87,78 l Estimación del consumo medio de tres trabajadores <sup>1</sup>	Líquido	Red municipal	Sin almacenamiento

<sup>1</sup> Se ha estimado que una persona consume una media de 133 litros por día



#### 6.2.4. BALANCE DE MATERIAS PRIMAS Y AUXILIARES

Las materias primas y auxiliares que se prevén consumir para el desarrollo de la nueva actividad son las siguientes:

DENOMINACIÓN	OPERACIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO	CONSUMO	ESTADO	FORMA DE PRESENTACIÓN	ALMACENAMIENTO
Residuos	General	6.000 t	Sólido	En contenedores o a granel	Sacas big-bag, contenedores metálicos o a granel, dentro de las instalaciones
Oxígeno	Soldadura	8 Uds.	Gas	Botellones de gas	Exterior de las instalaciones bajo cubierta
Propano	Soldadura	4 Uds.	Gas	Botellones de gas	Exterior de las instalaciones bajo cubierta
C15 (Argón- CO <sub>2</sub> )	Soldadura	1 Uds.	Gas	Botellones de gas	Interior de las instalaciones, zona del taller de reparaciones

#### 6.3. MAQUINARIA E INSTALACIONES INDUSTRIALES

##### 6.3.1. MAQUINARIA

La maquinaria utilizada para el desarrollo del proceso productivo es la siguiente:

UNIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINARIA	POTENCIA UNITARIA / CAPACIDAD
1	Cizalla	-
1	Pala cargadora	-
1	Carretilla elevadora	-
1	Camión	-

Por otro lado, MACI SCRAP también dispondrá de mesas de trabajo, herramienta manual e informática para realizar trabajos de mantenimiento y oficina.

##### 6.3.2. INSTALACIONES

###### Instalación eléctrica

Las actuaciones descritas en el presente proyecto no modifican las condiciones de la instalación de electricidad del edificio. La instalación se ajustará a la normativa vigente tanto en alta como en baja tensión y disponen de la puesta en servicio correspondiente.

###### Instalación de fontanería

La instalación dará servicio a los vestuarios y aseos. Desde la red de agua potable del polígono se deriva una acometida al pabellón.

###### Instalaciones higiénicas

Se dispone de vestuarios y servicios para los trabajadores, junto a la zona de trabajos de administración. Los vertidos sanitarios generados en las mismas son destinados a la red de alcantarillado de aguas fecales del polígono.

###### Producción de ACS

Hay un termo eléctrico para la producción de Agua Caliente Sanitaria de los baños, situado en los baños.

#### Climatización y ventilación

No se prevé la instalación de un nuevo sistema de climatización para el desarrollo de la actividad. La ventilación se realiza de forma natural.

#### Instalaciones saneamiento

Contará con sistema separativo de pluviales y aguas negras que acometerán a la red existente. Los vertidos de aguas serán los correspondientes al uso de aseos y vestuarios que serán evacuados al sistema de saneamiento municipal.

#### Iluminación

La iluminación de las instalaciones se realizará principalmente mediante focos suspendidos halógenos, fluorescentes o similar.

### 6.3.3. OFICINAS

Las instalaciones cuentan con un módulo para uso administrativo en la medianera situada al sur de la nave. No obstante, la mayor parte del trabajo administrativo, comercial y de gerencia, se desarrolla en las instalaciones que dispone la empresa, en el nº 10, nave 2 del mismo polígono industrial.

### 6.3.4. ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS

La justificación de los almacenamientos de productos químicos se realiza en el documento codificado como 031-000.

### 6.3.5. ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES

Se dispone de un depósito de gasoil de 1.000 litros. La justificación del almacenamiento de gasoil se realiza en el documento codificado como 031-000.

### 6.3.6. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

El establecimiento objeto de estudio, se trata, de acuerdo con el *Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre*, en su Anexo I: *Caracterización de los establecimientos industriales en relación con la seguridad contra incendios*, debido a su configuración y a la ubicación de tipo "B".

Deberá cumplir con las medidas de protección contra incendios activas y pasivas calculadas para edificios tipo B y teniendo en cuenta su nivel de su riesgo intrínseco. Asimismo, los medios materiales de protección contra incendios se someterán al programa mínimo de mantenimiento de acuerdo con el *Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios*.

## 7. SUELO

La parcela donde se desarrolla la actividad no está incluida en el *Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades potencialmente contaminantes del suelo* publicado por el Órgano Ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

En aplicación de, Artículo 23 de la *Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo*, no se encuentra en ninguno de los supuestos por los que deba iniciar el procedimiento de declaración de la calidad del suelo.

*Artículo 23. Supuestos de declaración de la calidad del suelo.*

*1.– Corresponderá al órgano ambiental de la Comunidad Autónoma declarar la calidad del suelo cuando concurra alguna de las circunstancias siguientes:*

- a) Instalación o ampliación de una actividad en un suelo que soporte o haya soportado una actividad o instalación potencialmente contaminante.*
- b) Ejecución de movimientos de tierras en un emplazamiento que hubiera soportado una actividad o instalación potencialmente contaminante del suelo y que en la actualidad se encuentre inactivo.*
- c) Cese definitivo de una actividad o instalación potencialmente contaminante del suelo.*
- d) Cambio de uso de un suelo que soporte o haya soportado una actividad o instalación potencialmente contaminante.*
- e) Indicios fundados de la existencia de sustancias contaminantes en el suelo en concentraciones que puedan suponer un riesgo.*
- f) A iniciativa de las personas físicas o jurídicas propietarias o poseedoras del suelo.*

Por otra parte, el Artículo 19 *“Informes de situación del suelo”*, del *D. 209/2019, de 26 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo*, establece que los titulares de las actividades e instalaciones potencialmente contaminantes del suelo deberán presentar ante el órgano ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco los informes de situación del suelo, con la siguiente periodicidad, a computar desde la fecha de recepción por el órgano ambiental del informe inmediatamente anterior, será la que se señala a continuación:

- a) Las actividades con potencial contaminante bajo<sup>2</sup> cada quince años.
- b) Las actividades con potencial contaminante medio<sup>3</sup> cada diez años.
- c) Las actividades con potencial contaminante alto<sup>4</sup> cada cinco años.
- d) En el caso de que dichas actividades e instalaciones estén inscritas en el Registro del Sistema Comunitario de Gestión y Auditoría Medioambientales (EMAS) la periodicidad será de dieciocho, trece y ocho años respectivamente.

Tras analizar las características de la instalación, cabe concluir que se trata de una actividad con potencial contaminante bajo. Ver documento 058-000.

---

<sup>2</sup> Actividades no afectadas por la *Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrado de la contaminación*. / Actividades con los focos potenciales de contaminación ubicados bajo cubierta y sobre suelo convenientemente protegido para la actividad desarrollada en el emplazamiento. / Actividades que no disponen de instalaciones subterráneas de sustancias peligrosas o de otras sustancias que puedan causar contaminación del suelo o las aguas subterráneas. / Actividades que no cumplen con las condiciones del apartado 3.2 del *Real Decreto 9/2005*. (Producir, manejar o almacenar más de 10 toneladas por año de una o varias de las sustancias incluidas en el *Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas*, y almacenar combustible para uso propio según el *Real Decreto 1523/1999, de 1 de octubre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por el Real Decreto 2085/1994, de 20 de octubre*, y las instrucciones técnicas complementarias MI-IP03, aprobada por el *Real Decreto 1427/1997, de 15 de septiembre*, y MI-IP04, aprobada por el *Real Decreto 2201/1995, de 28 de diciembre*, con un consumo anual medio superior a 300 m<sup>3</sup> y con un volumen total de almacenamiento igual o superior a 50 m<sup>3</sup>).

<sup>3</sup> Aquellas actividades que, ajustándose a las condiciones del apartado 3.2 del *Real Decreto 9/2005*, cumplen el resto de requisitos establecidos para las actividades con potencial contaminante bajo o, de incumplir el requisito relativo a las instalaciones subterráneas, pueden acreditar el carácter auxiliar de las mismas y que estas han sido objeto de un correcto mantenimiento conforme a la normativa de seguridad industrial, sin detección de incidencia alguna que pudiera suponer una acción contaminante.

<sup>4</sup> El resto de las actividades e instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.

## 8. RESPONSABILIDAD AMBIENTAL

La normativa principal de aplicación es la *Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental*. La ley se aplicará a los daños medioambientales y a las amenazas inminentes de que tales daños ocurran, cuando hayan sido causados por las actividades económicas o profesionales enumeradas en el anexo III, aunque no exista dolo, culpa o negligencia.

MACI SCRAP, S.L. está dentro del ámbito de aplicación de la citada ley, por encontrarse dentro de las actividades descritas en el *Anexo III: Actividades a que hace referencia el artículo 3.1:*

(...)

*2. Las actividades de gestión de residuos, como la recogida, el transporte, la recuperación y la eliminación de residuos y de residuos peligrosos, así como la supervisión de tales actividades, que estén sujetas a permiso o registro de conformidad con la Ley 10/1998, de 21 de abril.*

*Estas actividades incluyen, entre otras cosas, la explotación de vertederos y la gestión posterior a su cierre de conformidad con el Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero y la explotación de instalaciones de incineración, según establece el Real Decreto 653/2003, de 30 de mayo, sobre incineración de residuos.*

Por otro lado, según el Artículo 37. Operadores exentos de constituir garantía financiera del *Real Decreto 183/2015, de 13 de marzo, por el que se modifica el Reglamento de desarrollo parcial de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, aprobado por el Real Decreto 2090/2008, de 22 de diciembre*

*Artículo 37. Operadores exentos de constituir garantía financiera.*

(...)

- 1. Para determinar los supuestos de exención de la obligación de constituir garantía financiera de conformidad con las letras a) y b) del artículo 28 de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, se utilizarán cualquiera de los instrumentos de análisis de riesgos y de cálculo de la cuantía de la garantía financiera previstos en este reglamento.*
- 2. En relación con los supuestos de exención de la obligación de constituir garantía financiera de conformidad con la letra d) del artículo 28 de la Ley 26/2007, de 23 de octubre:*
  - a. Quedarán obligados a constituir la garantía financiera, y por tanto a efectuar la comunicación a la autoridad competente prevista en el artículo 24.3 de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, y en el artículo 33 de este reglamento, los operadores de las siguientes actividades del anexo III de la ley:*
    - 1.º Las actividades e instalaciones sujetas al ámbito de aplicación del Real Decreto 1254/1999, de 16 de julio, por el que se aprueban medidas de control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas.*
    - 2.º Las actividades e instalaciones sujetas al ámbito de aplicación de la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.*
    - 3.º Los operadores que cuenten con instalaciones de residuos mineros clasificadas como de categoría A de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 975/2009, de 12 de junio, sobre gestión de los residuos de las industrias extractivas y de protección y rehabilitación del espacio afectado por actividades mineras.*
  - b. Atendiendo a su escaso potencial de generar daños medioambientales y bajo nivel de accidentalidad, quedarán exentos de constituir la garantía financiera obligatoria, así como de efectuar la comunicación prevista en el artículo 24.3, los operadores del resto de actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, siempre que no estén incluidos en ninguno de los supuestos del apartado 2.a) anterior.*

*En el marco de la Comisión técnica de prevención y reparación de daños medioambientales, en el plazo de cinco años desde la entrada en vigor de este real decreto, se realizará un estudio que actualice la evaluación del potencial de generar daños medioambientales y el nivel de accidentalidad de todas las actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, distintas a las enumeradas en el subapartado a) anterior. Dicha evaluación podrá dar lugar a la revisión de los operadores del resto de actividades del anexo III que, atendiendo a su escaso potencial de generar daños medioambientales y bajo nivel de accidentalidad quedan exonerados de constituir garantía financiera obligatoria, así como de efectuar la comunicación prevista en el artículo 24.3, al no estar incluidos en ninguno de los supuestos del apartado 2.a) anterior.*

3. *Los operadores de las actividades exentas de la garantía financiera prevista en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, quedarán sujetos a la obligación de constituir las garantías financieras previstas en las normas sectoriales o específicas que les sean, en su caso, de aplicación.»*

A partir de dicha actualización, se han publicado dos Órdenes vinculadas a esta normativa:

*Orden APM/1040/2017, de 23 de octubre, por la que se establece la fecha a partir de la cual será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria para las actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, clasificadas como nivel de prioridad 1 y 2, mediante Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio, y por la que se modifica su anexo.*

*Orden TEC/1023/2019, de 10 de octubre, por la que se establece la fecha a partir de la cual será exigible la constitución de la garantía financiera obligatoria para las actividades del anexo III de la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, clasificadas como nivel de prioridad 3, mediante Orden ARM/1783/2011, de 22 de junio.*

La actividad a desarrollar no se englobaría en ninguna de las Órdenes publicadas, pero, según lo indicado en el punto 3 del artículo 37 mencionado, MACI SCRAP, S.L. está obligado a constituir la garantía financiera ya que, tal y como se especifica en el punto 5.c del artículo 23 de la *Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular*, los gestores de residuos están obligados a:

*c) Suscribir un seguro o constituir una garantía financiera equivalente en el caso de tratarse de negociantes, transportistas y entidades o empresas que realicen operaciones de tratamiento de residuos peligrosos y, en el resto de los casos, cuando así lo exijan las normas que regulan la gestión de residuos específicos o las que regulen operaciones de gestión, para cubrir las responsabilidades que se deriven de tales operaciones. Dicha garantía, en las condiciones y con la suma que se determinen reglamentariamente, deberá cubrir*

*1.º Las indemnizaciones debidas por muerte, lesiones o enfermedad de las personas.*

*2.º Las indemnizaciones debidas por daños en las cosas.*

*3.º Los costes de reparación y recuperación del medio ambiente alterado. Esta cuantía se determinará con arreglo a las previsiones de la legislación sobre responsabilidad medioambiental.*

Se adjunta la póliza del seguro de responsabilidad civil MAMB en el documento 036-000.



## 9. DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. [REDACTED], con DNI: [REDACTED] en representación de MACI SCRAP, S.L con CIF: B56841059, domicilio a efectos de notificaciones en Gudugarreta 10, Pabellón 2 en el término municipal de Beasain (Gipuzkoa), en su calidad de representante legal

### DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

- que los datos declarados en todos los documentos que integran la Autorización Ambiental Única que se presenta son ciertos, se ajustan a la realidad de la instalación que constituye su objeto, respondiendo la empresa MACI SCRAP, S.L de su exactitud y veracidad.
- que del cumplimiento de todas las condiciones, requisitos técnicos y prescripciones establecidas en todos los documentos que integran la Autorización Ambiental Única que se presenta, se responsabiliza la empresa, MACI SCRAP, S.L
- que MACI SCRAP, S.L. exime a GEOLAN BEASAIN, S.L. con CIF: B20599163, de cualquier responsabilidad derivada de un uso o explotación de sus instalaciones y/o actividad, contrario o ajeno a las condiciones, requisitos técnicos y prescripciones establecidas en el proyecto que se presenta y en sus anexos.
- que MACI SCRAP, S.L dispone de los medios económicos para hacer frente a fianza, seguro o garantía financiera equivalente, exigibles de acuerdo con la normativa de residuos
- que MACI SCRAP, S.L dispone y mantendrá en vigor seguro de responsabilidad ambiental vinculada a su actividad.

Y para que así conste, firma y sella en Beasain, 20 de septiembre de 2024.



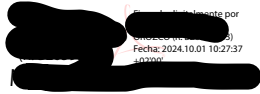
Fdo.: [REDACTED]  
MACI SCRAP, S.L

## 10. AUTOR DEL PROYECTO

Con todo lo expuesto y los datos reseñados en todos los documentos que integran la *Autorización Ambiental Única*, se estima que ha quedado suficientemente definido el tipo de actividad desarrollada por MACI SCRAP, S.L.

El presente proyecto se basa en la información facilitada MACI SCRAP, S.L. y visita a sus instalaciones en Gudugarreta 12, E, en el término municipal de Beasain (Gipuzkoa).

Y para que así conste, firma y sella en Ordizia, 23 de septiembre de 2024.

 Redacted signature and stamp area.

GEOLAN BEASAIN S.L.



INGURUMEN  
AHOLKULARITZA  
[www.geolan.eus](http://www.geolan.eus)